



*PrimaFila*

PREMIUM GUEST HOUSE SANREMO



“

dove ogni soggiorno diventa  
una melodia indimenticabile

Sanremo Guest House  
*Sanremo Guest House*

02

Le nostre Camere  
*Our Rooms*

04

Plus  
*Plus*

20

Cibo  
*Food*

22

Contatti  
*Contact*

24

Benvenuti a

Primafila

Sanremo Guest House

Il tuo esclusivo rifugio nel cuore vibrante di **Sanremo!** A soli 10 passi dal mitico **Teatro Ariston**, potrai godere di una posizione privilegiata per esplorare questa incantevole città costiera. Ma non è solo la posizione che rende Primafila un'esperienza unica.

*Welcome to Primafila Sanremo Guest Home. Your exclusive retreat in the vibrant heart of Sanremo! Only 10 steps away from the legendary Ariston Theatre, you will enjoy a privileged location for exploring this enchanting coastal city. But it is not just the location that makes Primafila a unique experience.*

02



Rendiamo la **tua**  
**esperienza** a Sanremo  
**indimenticabile**



La nostra Premium Guest House offre **7 stanze tematiche, ispirate all'orchestra e agli strumenti musicali**, immergendoti in un'atmosfera di armonia e raffinatezza.

Ogni mattina, sulla nostra **terrazza panoramica** ti aspetta una colazione indimenticabile, dove potrai gustare una selezione di prelibatezze locali liguri e piemontesi.

Esplora il connubio perfetto tra **lusso, musica e ospitalità** con noi, e lasciati trasportare in un mondo di emozioni senza confini.

*Our Premium Guest House offers 7 themed rooms, inspired by the orchestra and musical instruments, immersing you in an atmosphere of harmony and refinement.*

*Every morning, an unforgettable breakfast awaits you on our panoramic terrace, where you can enjoy a selection of local Ligurian and Piedmontese delicacies.*

*Explore the perfect combination of luxury, music and hospitality with us, and be transported to a world of boundless emotions.*

03



# Camere

Ogni camera qui è una sinfonia di **comfort e stile**, progettata per offrirti un'esperienza unica. Scopri il fascino unico di ogni stanza, dove la musica e l'armonia si fondono con il comfort e la bellezza, creando un **ambiente accogliente e raffinato**. Con vista su Via Matteotti o sull'interno cortile, ogni camera è l'ideale per rilassarsi e rigenerarsi.

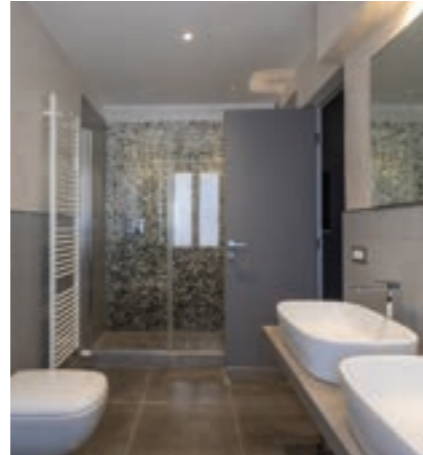
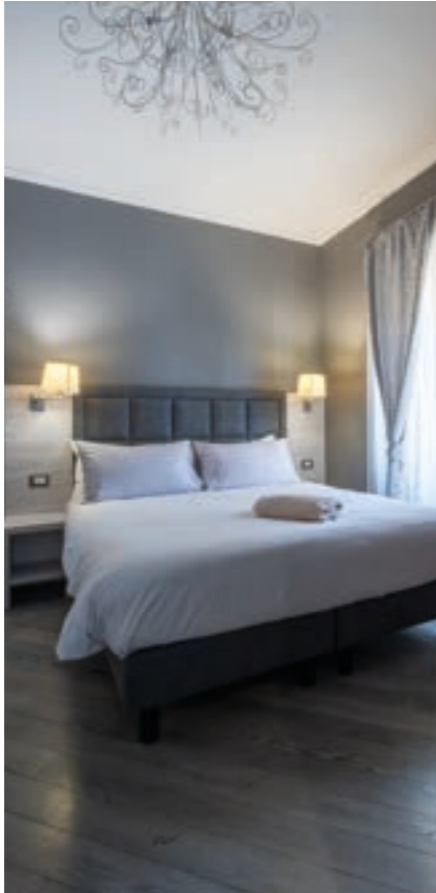
*Each room here is a symphony of comfort and style, designed to offer you a unique experience. Discover the unique charm of each room, where music and harmony blend with comfort and beauty, creating a cosy and refined ambience. With a view of Via Matteotti or the inner courtyard, each room is ideal for relaxing and rejuvenating.*

# CAMERA 101

## Chitarra

Vivi un'esperienza vibrante nella nostra Camera Chitarra, con affaccio su Via Matteotti. Qui, il ritmo e l'armonia si fondono in ogni dettaglio, creando un'atmosfera unica e coinvolgente. Lasciati trasportare dalla magia di questa stanza e vivi un soggiorno indimenticabile nel cuore di Sanremo.

06



Ritmo e armonia,  
in ogni dettaglio



Max. no. of 2 guests  
Mini bar  
Kettle and coffee machine  
Flat screen TV with Sky  
Air conditioning  
Free WiFi  
Baby bed up to 3 years \*  
Room service \*  
Pet Friendly Corner \*  
View of Via Matteotti

\* on demand



- Max n. 2 ospiti
- Frigobar
- Bollitore e Macchina caffè
- TV a schermo piatto con Sky
- Aria condizionata
- WiFi gratuito
- Lettino bambini fino a 3 anni \*
- Servizio in camera \*
- Angolo Pet Friendly \*
- Vista su Via Matteotti

su richiesta \*

Enjoy a vibrant experience in our Chitarra Room, overlooking Via Matteotti. Here, rhythm and harmony come together in every detail, creating a unique and engaging atmosphere. Let yourself be carried away by the magic of this room and experience an unforgettable stay in the heart of Sanremo.

07

-  Max n. 3 ospiti
-  Frigorifer
-  Bollitore e Macchina caffè
-  TV a schermo piatto con Sky
-  Aria condizionata
-  WiFi gratuito
-  Lettino bambini fino a 3 anni \*
-  Servizio in camera \*
-  Angolo Pet Friendly \*
-  Vista su Via Matteotti

\* su richiesta



Max. no. of 3 guests  
 Mini bar  
 Kettle and coffee machine  
 Flat screen TV with Sky  
 Air conditioning  
 Free WiFi  
 Baby bed up to 3 years \*  
 Room service \*  
 Pet Friendly Corner \*  
 View of Via Matteotti

\* on demand



*Immerse yourself in an atmosphere of serenity and style in our Violino Room. Where vibrant notes combine with enveloping comfort. Overlooking Via Matteotti, this cosy room offers the ideal place to relax and enjoy the beauty of Sanremo.*



Note **vibranti**,  
 comfort **avvolgente**



## CAMERA **102**

### *Violino*

Immergiti in un'atmosfera di serenità e stile nella nostra **Camera Violino**. Dove le note vibranti si sposano con un comfort avvolgente. Con **vista su Via Matteotti**, questa stanza accogliente offre il luogo ideale per rilassarsi e godersi la bellezza di Sanremo.

# CAMERA 103

## Violoncello

Scopri la maestosità nella nostra Camera Violoncello. Con vista laterale con scorcio su Via Matteotti, questa stanza offre un'atmosfera accogliente e intima, ideale per coppie in cerca di romanticismo e tranquillità. Lasciatevi cullare dalla bellezza e dalla serenità di questa suggestiva cornice.

10



Max. no. of 2 guests  
Mini bar  
Kettle and coffee machine  
Flat screen TV with Sky  
Air conditioning  
Free WiFi  
Baby bed up to 3 years \*  
Room service \*  
Pet Friendly Corner \*  
Side view  
overlooking Via Matteotti

\* on demand

Melodia e maestosità  
avvolgono la stanza



- Max n. 2 ospiti
- Frigobar
- Bollitore e Macchina caffè
- TV a schermo piatto con Sky
- Aria condizionata
- WiFi gratuito
- Lettino bambini fino a 3 anni \*
- Servizio in camera \*
- Angolo Pet Friendly \*
- Vista laterale con scorcio su Via Matteotti

su richiesta \*

Discover majesty in our Violoncello Room. With a side view overlooking Via Matteotti, this room offers a cosy and intimate atmosphere, ideal for couples seeking romance and tranquillity. Let yourself be lulled by the beauty and serenity of this picturesque setting.

11

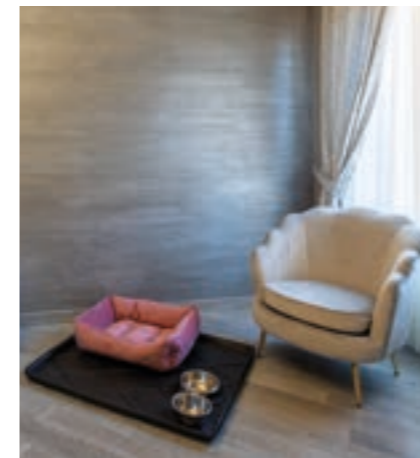
-  Max n. 3 ospiti
-  Frigobar
-  Bollitore e Macchina caffè
-  TV a schermo piatto con Sky
-  Aria condizionata
-  WiFi gratuito
-  Lettino bambini fino a 3 anni \*
-  Servizio in camera \*
-  Angolo Pet Friendly \*
-  Vista sul cortile interno

\* su richiesta



*Max. no. of 3 guests  
Mini bar  
Kettle and coffee machine  
Flat screen TV with Sky  
Air conditioning  
Free WiFi  
Baby bed up to 3 years \*  
Room service \*  
Pet Friendly Corner \*  
View of inner courtyard*

\* on demand



**Eleganza senza tempo  
armonie celesti**

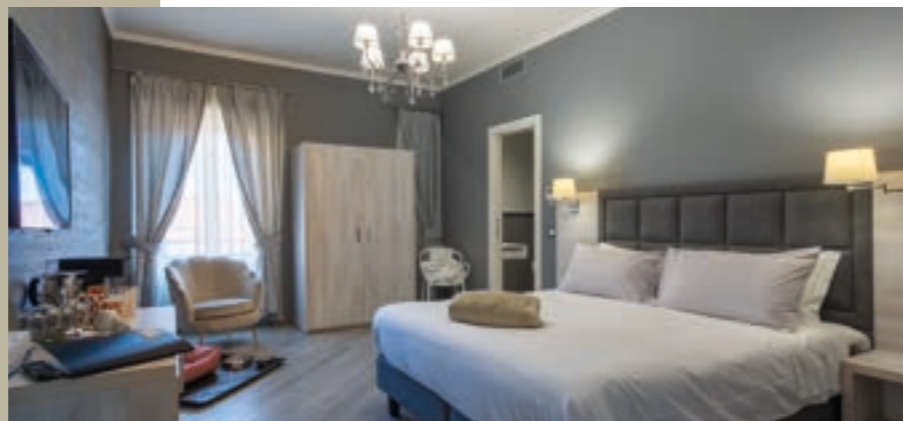


CAMERA **104**

*Arpa*

Concediti un'esperienza di lusso e raffinatezza nella nostra Camera Arpa. Con vista sull'interno cortile, questa stanza offre un'esperienza unica, dove l'eleganza senza tempo si fonde con armonie celesti. Rilassati in un'atmosfera di assoluto comfort e bellezza, lasciando che questa stanza diventi il tuo santuario di pace e serenità nel cuore di Sanremo.

*Treat yourself to an experience of luxury and sophistication in our Arpa Room. Overlooking the inner courtyard, this room offers a unique experience, where timeless elegance blends with celestial harmonies. Relax in an atmosphere of absolute comfort and beauty, letting this room become your sanctuary of peace and serenity in the heart of Sanremo.*





# CAMERA 105

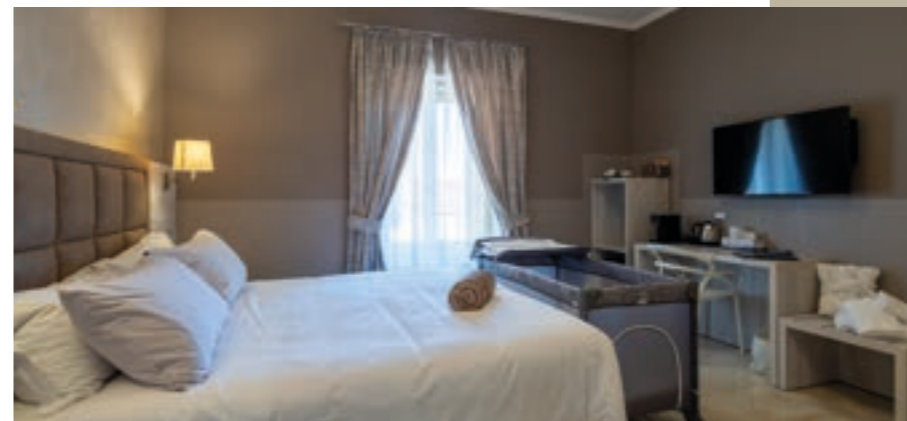
## Pianoforte

Ricrea un'atmosfera di eleganza e passione nella Camera Pianoforte. Con vista sull'interno cortile, questa stanza offre un'armonia senza tempo, dove la bellezza del pianoforte si sposa con il comfort e la tranquillità. Ideale per coppie in cerca di relax e raffinatezza, questa camera diventerà il tuo rifugio perfetto nel cuore di Sanremo.

14



**Eleganza e passione,  
in un'armonia  
senza tempo**



Max. no. of 2 guests  
Mini bar  
Kettle and coffee machine  
Flat screen TV with Sky  
Air conditioning  
Free WiFi  
Baby bed up to 3 years \*  
Room service \*  
Pet Friendly Corner \*  
View of inner courtyard

\* on demand



- Max n. 2 ospiti
- Frigobar
- Bollitore e Macchina caffè
- TV a schermo piatto con Sky
- Aria condizionata
- WiFi gratuito
- Lettino bambini fino a 3 anni \*
- Servizio in camera \*
- Angolo Pet Friendly \*
- Vista sul cortile interno

su richiesta \*

*It recreates an atmosphere of elegance and passion in the Pianoforte Room. Overlooking the inner courtyard, this room offers a timeless harmony, where the beauty of the piano blends with comfort and tranquillity. Ideal for couples seeking relaxation and sophistication, this room will become your perfect retreat in the heart of Sanremo.*

15

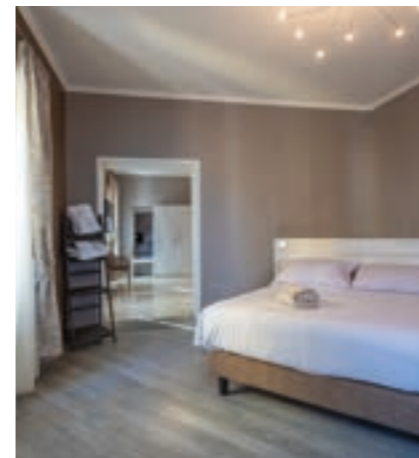
-  Max n. 4 ospiti
-  Frigorifer
-  Bollitore e Macchina caffè
-  2 TV a schermo piatto con Sky
-  Aria condizionata
-  WiFi gratuito
-  Lettino bambini fino a 3 anni \*
-  Servizio in camera \*
-  Angolo Pet Friendly \*
-  Vista su Via Matteotti

\* su richiesta



Max. no. of 4 guests  
 Mini bar  
 Kettle and coffee machine  
 2 flat-screen TVs with Sky  
 Air conditioning  
 Free WiFi  
 Baby bed up to 3 years \*  
 Room service \*  
 Pet Friendly Corner \*  
 View of Via Matteotti

\* on demand



Fascino avvolgente,  
 ritmo seducente



## CAMERA **106**

*Sax*

Esplora il fascino avvolgente e il ritmo seducente nella Suite Sax. Con affaccio su Via Matteotti, questa suite unisce il fascino del sax al vibrante ritmo della città, creando un'atmosfera indimenticabile per quattro persone. Lasciati catturare dall'energia di Sanremo e vivi un'esperienza che ti rimarrà nel cuore.

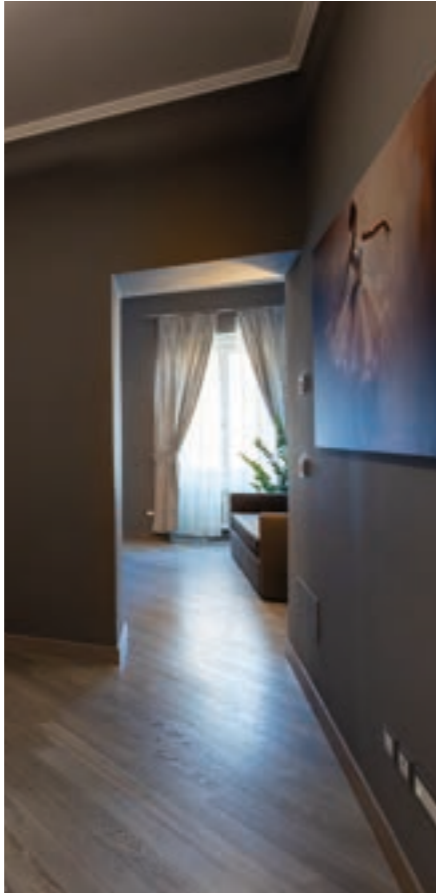
Explore the enveloping charm and seductive rhythm in the Sax Suite. Overlooking Via Matteotti, this suite combines the charm of the saxophone with the vibrant rhythm of the city, creating an unforgettable atmosphere for four. Let yourself be captured by the energy of Sanremo and live an experience that will remain in your heart.

# CAMERA 107

## Ballerina

Sperimenta la grazia e la leggerezza come mai prima nella Junior Suite Ballerina. Con vista su Via Matteotti, questa junior suite incarna l'eleganza e la leggerezza, offrendo un'esperienza senza paragoni per coloro che cercano raffinatezza e comfort nella vivace città dei fiori.

18



Grazia e leggerezza,  
in un'esperienza  
senza pari



Max. no. of 4 guests  
Mini bar  
Kettle and coffee machine  
2 flat-screen TVs with Sky  
Air conditioning  
Free WiFi  
Baby bed up to 3 years \*  
Room service \*  
Pet Friendly Corner \*  
View of Via Matteotti

\* on demand



Max n. 4 ospiti 

Frigobar 

Bollitore e Macchina caffè 

2 TV a schermo piatto con Sky 

Aria condizionata 

WiFi gratuito 

Lettino bambini fino a 3 anni \* 

Servizio in camera \* 

Angolo Pet Friendly \* 

Vista su Via Matteotti 

su richiesta \*

*Experience grace and lightness like never before in the Junior Suite Ballerina. Overlooking Via Matteotti, this junior suite embodies elegance and lightness, offering an unparalleled experience for those seeking sophistication and comfort in the lively city of flowers.*

19

## COLAZIONE

Inizia la tua giornata con una colazione mista a buffet, dove dolce e salato si incontrano, accompagnati da caffetteria espressa per un risveglio perfetto.

*BREAKFAST | Start your day with a mixed buffet breakfast, where sweet and savoury meet, accompanied by espresso coffee for the perfect wake-up call.*

## APERITIVI

Goditi momenti di convivialità con i nostri aperitivi, arricchiti con prodotti liguri e piemontesi, che ti faranno immergere nella cultura gastronomica locale.

*APERITIFS | Enjoy convivial moments with our aperitifs, enriched with Ligurian and Piedmontese products, which will immerse you in the local gastronomic culture.*

## SERVIZIO IN CAMERA

Goditi il lusso di avere il servizio in camera, sia per l'aperitivo che per la colazione, per un'esperienza ancora più personalizzata e confortevole.

*ROOM SERVICE | Enjoy the luxury of having room service, whether for drinks or breakfast, for an even more personalised and comfortable experience.*

## TERRAZZA

Esplora la nostra ampia terrazza, il luogo ideale per gustare la colazione, concederti una pausa per fumare e goderti rilassanti aperitivi all'aperto.

*TERRACE | Explore our spacious terrace, the ideal place to enjoy breakfast, take a smoke break and enjoy relaxing al fresco aperitifs.*

**Comfort, gusto  
e autenticità  
in ogni dettaglio**

## CANTINETTA

Troverai una selezione di vini pregiati provenienti da diverse regioni, pronti a deliziare il tuo palato e arricchire le tue esperienze culinarie.

*WINE CELLAR | You will find a selection of fine wines from different regions, ready to delight your palate and enrich your dining experience.*

## FREE WI-FI

Resta connesso con il mondo grazie alla nostra connessione Wi-Fi gratuita, che ti permette di navigare e comunicare senza limiti durante il tuo soggiorno.

*FREE WI-FI | Stay connected with the world thanks to our free Wi-Fi, allowing you to surf and communicate without limits during your stay.*

## PARCHEGGIO

A soli 50 metri dalla struttura, parcheggio convenzionato che offre un servizio aggiuntivo per garantirti tranquillità e comodità durante il tuo soggiorno.

*PARKING | Only 50 metres from the hotel, there is a car park with an additional service to guarantee you peace and comfort during your stay.*

## PET FRIENDLY

Porta con te il tuo amico a quattro zampe! Siamo onorati di accoglierlo con cuccia e ciotole per cibo e acqua, per un soggiorno senza stress.

*PET FRIENDLY | Take your four-legged friend with you! We are honoured to welcome him with a kennel and food and water bowls for a stress-free stay.*

## PARRUCCHIERE

Approfitta dei prezzi scontati presso il nostro parrucchiere convenzionato, per un'esperienza di bellezza e cura personale senza pari.

*HAIRDRESSER | Take advantage of discounted prices at our affiliated hairdressing salon for an unparalleled beauty and personal care experience.*

## ESCURSIONI

Escursioni su misura per soddisfare le tue esigenze e i tuoi interessi. Scopri il meglio di Sanremo e dei suoi dintorni per un'avventura indimenticabile.

*EXCURSIONS | Tailor-made excursions to suit your needs and interests. Discover the best of Sanremo and its surroundings for an unforgettable adventure.*

## ESTETICA

Prenditi cura di te stesso presso il negozio di estetica convenzionato per un'esperienza di benessere completa e rilassante.

*AESTHETICS | Take care of yourself at the affiliated beauty shop for a complete and relaxing wellness experience.*

# Cibo



22

## COLAZIONE

Ogni mattina presso la struttura potrete gustare una **colazione a buffet e continentale** con piatti caldi, specialità locali e dolci freschi. In loco è presente una **caffetteria**.

*BREAKFAST | Every morning, guests can enjoy a buffet and continental breakfast with hot dishes, local specialities and fresh pastries. There is a cafeteria on site.*

## APERITIVO

Tutti i giorni aperitivo con **degustazione di prodotti tipici liguri e piemontesi** da poter assaporare nella nostra suggestiva terrazza.

*APERITIF | Every day aperitifs with tastings of typical Ligurian and Piedmontese products can be enjoyed on our charming terrace.*

Scopri le  
proposte di Marta



23

# Contatti

## PRIMAFILA



Premium Guest House

Via Giacomo Matteotti 208 - 18038 Sanremo (IM)

Telefono 0184 195 21 51

Cellulare 334 24 60 904

E-mail [info@primafilasanremo.it](mailto:info@primafilasanremo.it)

[www.primafilasanremo.it](http://www.primafilasanremo.it)  

*View of the city of Sanremo*

*10 m from the Ariston Theatre*

*350 m from Bresca Square*

*500 m from the casino*

*600 m from the beach*

*50 m from the taxi rank*

*100 m from the bus parking area*

*750 m from the railway station*

*67 km from Nice airport*

Vista sulla città di **Sanremo**

10 m dal **Teatro Ariston**

350 m da **Piazza Bresca**

500 m dal **casinò**

600 m dalla **spiaggia**

50 m dal **parcheggio dei taxi**

100 m dalla **stazione dei bus**

750 m dalla **stazione ferroviaria**

67 km dall'**aeroporto di Nizza**





[primafilasanremo.it](http://primafilasanremo.it)

